

# धनगढीमाई नगरपालिकाको आ.व. २०८२/८३ का लागि

धनगढीमाई नगरपालिका  
का कार्यपालिकाको कार्यालय  
धनगढी, सिरहा  
मधेश प्रदेश नेपाल



## आर्थिक ऐन, २०८२



## धनगढीमाई नगरपालिका

धनगढी, सिरहा

मधेश, प्रदेश, नेपाल

२०८२ साल आषाढ १० गते, मंगलबार



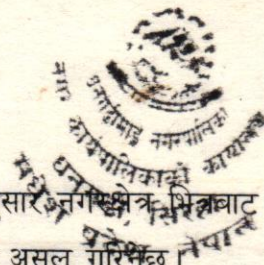
## धनगढीमाई नगरपालिकाको आर्थिक ऐन,

प्रस्तावना:

धनगढीमाई नगरपालिकाको आर्थिक वर्षको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शूलक संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को अधिकार प्रयोग गरी धनगढीमाई नगरपालिकाको १४औं नगरसभाले यो ऐन बनाएको छ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:
  - (१) यस ऐनको नाम “धनगढीमाई नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८२” रहेको छ।
  - (२) यो ऐन, २०८२ श्रावण १ गतेदेखि धनगढीमाई नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ।
२. सम्पत्ति कर: (१) नगरपालिकाको क्षेत्रभित्र अनुसूची-१ मा उल्लेख भए बमोजिम सम्पत्ति कर र घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
३. भूमि कर (मालपोत): (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची-२ मा उल्लेख भए बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
४. घर बहाल कर: (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची-३ मा उल्लेख भए बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ।
५. व्यवसाय कर: (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवा, होटल, रेस्टुरेन्ट तथा रिसोर्टमा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूची-४ मा उल्लेख भए बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
६. विज्ञापन कर: (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची-५ मा उल्लेख भए बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ।
७. मनोरन्जन कर: (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची-६ मा उल्लेख भए बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ, तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ।
८. बहाल बिटौरी शूलक: (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफूले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूची-७ मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शूलक लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
९. सेवा शूलक, दस्तुर: (१) नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची-८ मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शूलक लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

*(Signature)*  
शिव शंकर महता  
नगर प्रमुख



१०. ढुंगा, गिटी बालुवा कर: (१) प्रदेश कानूनमा व्यवस्था भए अनुसार अनुसूची-९ बमोजिम कर लगाई असूल गरिनेछ।
११. सेवा सञ्चार उद्योग शूलक: (१) नगरपालिका क्षेत्रमा सञ्चालन भएका र हुने सञ्चार सम्बन्धी उद्योगहरूलाई अनुसूची-१० बमोजिमको कर लगाई संकलन गरिनेछ।  
(२) उपदफा १ बमोजिमको रकम सम्बन्धीत वडा तथा नगरपालिकाले संकलन गर्नेछ।
१२. स्वास्थ्य सेवा शूलक: (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र नर्सिङ्गहोम, प्राईभेट अस्पताल, स्वास्थ्य क्लिनिक, ल्याब सेवा तथा औषधी पसल सञ्चालनका लागि दर्ता तथा नवीकरण बापतको रकम अनुसूची-११ बमोजिम कर लगाई असूल गरिनेछ।  
(२) उपदफा १ बमोजिमको करको असूली नगरपालिकाले गर्नेछ।
१३. इन्धन आयल स्टोर्स दर्ता तथा नवीकरण शूलक: (१) नगरपालिका क्षेत्रमा सञ्चालन हुने इन्धन आयल स्टोर दर्ता तथा नवीकरण बापत अनुसूची-१२ बमोजिम कर लगाई असूली गरिनेछ।  
(२) उपदफा १ बमोजिमको कर नगरपालिकाले संकलन गर्नेछ।
१४. सामुदायीक एफ.एम. तथा रेडियो स्टेशन कर: (१) नगरक्षेत्रमा सञ्चालन हुने सामुदायीक एफ.एम. तथा रेडियो स्टेशन दर्ता अभिलेखीकरण र वार्षिक नवीकरण बापत अनुसूची-१३ बमोजिम कर लगाई असूल गरिनेछ।  
(२) उपदफा १ बमोजिमको कर नगरपालिकाले संकलन गर्नेछ।
१५. वित्तीय संस्थाहरूको शूलक: (१) नगरक्षेत्रमा सञ्चालन हुने वित्तीय संस्थाहरूको दर्ता तथा नवीकरण गरे बापत वार्षिक शूलक लिईनेछ। यस्तो शूलक अनुसूची-१४ बमोजिम असूल गरिनेछ।
१६. अन्य विषयका कर तथा शूलक: (१) अनुसूचीमा उल्लेख नभएका हकमा नगर कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम करको दर कायम गरी लागू गर्नेछ।
१७. कर छुट: (१) तोकिए बमोजिम बाहेक यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन।
१८. कर तथा शूलक संकलन सम्बन्धी कार्यविधि: (१) यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शूलक संकलन सम्बन्धि कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ।
१९. दण्ड जरिवाना: यस ऐनमा उल्लेखित कर रकम एक आर्थिक वर्षमा नबुझाएमा थप १० प्रतिशत जरिवाना गरी संकलन गरिनेछ। यस ऐनको उल्लंघन बापत हुने दण्ड र जरिवानाको व्यवस्था यसै ऐनमा उल्लेख भए बमोजिम र उल्लेख नभएकोमा प्रदेश तथा संघीय कानून बमोजिम हुनेछ।
२०. यस ऐनमा अन्यत्र जुनसुकै कुरा लेखिएको भएता पनि अन्तर सरकारी वित्त व्यवस्थापन ऐन, २०७४, स्थानीय सरकार संचालन ऐन, २०७४, बमोजिम संघ तथा प्रदेश सरकारको आर्थिक ऐन बमोजिम तोकिएको कर, दस्तूर र शूलकका विषयमा सोही बमोजिम कर, दस्तूर र शूलक कायम गरी असूल उपर गरिनेछ।

*Shree*  
शिव शर्कर महतो  
नगर प्रमुख

अनुसूची-१



१. सम्पत्ति कर

क्र.सं.	सम्पत्तिको मूल्य रुपैयामा	२०८२/८३	कैफियत
१	रु. १ लाख सम्म	१०	
२	रु. १ लाख १ देखि १ करोड सम्म प्रति लाख	५	प्रति लाख रु.
३	रु. १ करोड १ देखि ५ करोड सम्म प्रति लाख	६	प्रति लाख रु.
४	रु. ५ करोड १ देखि ६ करोड सम्म प्रति लाख	७	प्रति लाख रु.
५	रु. ६ करोड १ देखि ७ करोड सम्म प्रति लाख	८	प्रति लाख रु.
६	रु. ७ करोड १ देखि ८ करोड सम्म प्रति लाख	९	प्रति लाख रु.
७	रु. ८ करोड १ देखि ९ करोड सम्म प्रति लाख	१०	प्रति लाख रु.
८	रु. ९ करोड १ देखि १० करोड सम्म प्रति लाख	११	प्रति लाख रु.
९	रु. १० करोड १ देखि माथि प्रति लाख	१५	प्रति लाख रु.

*(Signature)*  
शिव शंकर महतो  
नगर प्रमुख

१. (क) सम्पत्ति करका लागि जग्गाको न्यूनतम मूल्यांकन दर

वडा नं. १



मुख्य क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति कठ्ठा रु.	कैफियत
क. व्यापारिक क्षेत्र	१. राजमार्गको १०० मी. दायाँ बायाँ न्यूनतम रु.	५ लाख	
ख. आवासिय क्षेत्र	१. सबै गाउँको सडकको ५० मी दायाँ बायाँ न्यूनतम रु.	२ लाख	
	२. डिह्रिबार थान देखि दक्षिण सुन्दरपुर सम्म न्यूनतम रु.	३ लाख	
ग. कृषि क्षेत्र	१. सबै कृषि क्षेत्रको न्यूनतम	रु.४० हजार	
घ. वन तथा वगर क्षेत्र	१. सबै वन तथा वगर क्षेत्र न्यूनतम	रु.२५ हजार	

वडा नं. २

मुख्य क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति कठ्ठा रु.	कैफियत
क. व्यापारिक क्षेत्र	१. धनगढी देखि पतारी जाने सडक ५० मी. दायाँ बायाँ न्यूनतम	रु.३ लाख	
ख. आवासिय क्षेत्र	१. बाकी सबै गाउँ/आवाश क्षेत्रको ५० मी दायाँ बायाँ न्यूनतम .	रु.२ लाख	
ग. कृषि क्षेत्र	१. सबै कृषि क्षेत्रको न्यूनतम	रु.४० हजार	
घ. वन तथा वगर क्षेत्र			

वडा नं. ३

मुख्य क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति कठ्ठा रु.	कैफियत
क. व्यापारिक क्षेत्र			
ख. आवासिय क्षेत्र	१. धनगढी पतारी जाने सडक ५० मी दायाँ बायाँ न्यूनतम	रु.५ लाख	
	२. सबै गाउँ आवासिय क्षेत्र ५० मी दायाँ बायाँ न्यूनतम रु.	रु.२ लाख	
ग. कृषि क्षेत्र	१. सबै कृषि क्षेत्रको न्यूनतम	रु.४० हजार	
घ. वन तथा वगर क्षेत्र			

वडा नं. ४

मुख्य क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति कठ्ठा रु.	कैफियत
क. व्यापारिक क्षेत्र			
ख. आवासिय क्षेत्र	१. जिरोमाईल सुखिपुर जाने सडक ५० मी दायाँ बायाँ न्यूनतम	रु.४ लाख	
	२. अन्य आवासीय क्षेत्रको बाटोको दायाँ बायाँ ५० मी	रु.१ लाख ५० हजार	
ग. कृषि क्षेत्र	१. सबै कृषि क्षेत्रको न्यूनतम	रु.४० हजार	
घ. वन तथा वगर क्षेत्र			

*Cherry*

शिव शंकर महता  
नगर प्रमुख