आठौं नगरसभा द्वारा पारित

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
धनगढी, सिरहा
मधेश प्रदेश नेपाल

धनगढीमाई नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७९

धनगढीमाई नगरपालिका

धनगढी, सिरहा

२०७९ साल आषाढ १० गते शुक्रवार

धनगढीमाई नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७९

प्रस्तावनाः

धनगढीमाई नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७९/०८० को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शूल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को अधिकार प्रयोग गरी धनगढीमाई नगरपालिकाको आठौं नगरसभाले यो ऐन बनाएको छ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः

(१.) यस ऐनको नाम **"धनगढीमाई नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७९"** रहेको छ।

(२) यो ऐन, २०७९ श्रावण १ गतेदेखि धनगढीमाई नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ।

२. **सम्पत्ति करः** (१) नगरपालिकाको क्षेत्रभित्र अनुसूची-१ मा उल्लेख भए बमोजिम सम्पत्ति कर र घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

३. **भूमि कर (मालपोत):** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची-२ मा उल्लेख भए बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

४. **घर वहाल करः** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूची-३ मा उल्लेख भए बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ।

५. **व्यवसाय करः** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवा, होटल, रेस्टुरेन्ट तथा रिसोर्टमा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूची-४ मा उल्लेख भए बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

६. **विज्ञापन करः** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची-५ मा उल्लेख भए बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ।

७. **मनोरन्जन करः** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची-६ मा उल्लेख भए बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ।

८. **बहाल बिटौरी शूल्कः** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफूले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूची-७ मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शूल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

९. **सेवा शूल्क, दस्तुरः** (१) नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची-८ मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शूल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

१०. **ढुंगा, गिटी बालुवा करः** (१) प्रदेश कानूनमा व्यवस्था भए अनुसार नगरक्षेत्र भित्रबाट संकलन गरी बिक्री गरिने ढुंगा, गिटी बालुवा बापत अनुसूची-९ बमोजिम कर लगाई असूल गरिनेछ।

११. **सेवा सञ्चार उद्योग शूल्कः** (१) नगरपालिका क्षेत्रमा सञ्चालन भएका र हुने सञ्चार सम्बन्धी उद्योगहरुलाई अनुसूची-१० बमोजिमको कर लगाई संकलन गरिनेछ।

(२) उपदफा १ बमोजिमको रकम सम्बन्धीत वडा तथा नगरपालिकाले संकलन गर्नेछ।

१२. **स्वास्थ्य सेवा शूल्कः** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र नर्सिङ्गहोम, प्राईभेट अस्पताल, स्वास्थ्य क्लिनिक, ल्याब सेवा तथा औषधी पसल सञ्चालनका लागि दर्ता तथा नवीकरण बापतको रकम अनुसूची-११ बमोजिम कर लगाई असूल गरिनेछ।

नगर प्रमुख

(२) उपदफा १ बमोजिमको करको असुली नगरपालिकाले गर्नेछ।

१३. इन्धन आयल स्टोर्स दर्ता तथा नवीकरण शूल्कः (१) नगरपालिका क्षेत्रमा सञ्चालन हुने इन्धन आयल स्टोर दर्ता तथा नवीकरण बापत अनुसूची-१२ बमोजिम कर लगाई असूली गरिनेछ।

(२) उपदफा १ बमोजिमको कर नगरपालिकाले संकलन गर्नेछ।

१४. सामुदायीक एफ.एम. तथा रेडियो स्टेशन करः (१) नगरक्षेत्रमा सञ्चालन हुने सामुदायीक एफ.एम. तथा रेडियो स्टेशन दर्ता अभिलेखीकरण र वार्षिक नवीकरण बापत अनुसूची-१३ बमोजिम कर लगाई असूल गरिनेछ।

(२) उपदफा १ बमोजिमको कर नगरपालिकाले संकलन गर्नेछ।

१५. वित्तीय संस्थाहरुको शूल्कः (१) नगरक्षेत्रमा सञ्चालन हुने वित्तीय संस्थाहरुको दर्ता तथा नवीकरण गरे बापत वार्षिक शुल्क लिईनेछ। यस्तो शूल्क अनुसूची-१४ बमोजिम असूल गरिनेछ।

१६. अन्य विषयका कर तथा शूल्कः (१) अनुसुचीमा उल्लेख नभएका हकमा साविक कायम रहेको करको दर कायम हुनेछ। साविकमा समेत उल्लेख नभएको क्षेत्रमा नगरपालिकाले करको दर कायम गरी लागू गर्नेछ।

१७. कर छुटः (१) तोकिए बमोजिम बाहेक यस विधेयक बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन।

१८. कर तथा शूल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधिः (१) यो विधेयकमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ।

१९. दण्ड जरिवानाः यस बिधेयकमा उल्लेखित कर रकम एक आर्थिक वर्षमा नबुझाएमा थप १० प्रतिशत जरिवाना गरी संकलन गरिनेछ। यस विधेयकको उल्लंघन बापत हुने दण्ड र जरिवानाको व्यवस्था यसै विधेयकमा उल्लेख भए बमोजिम र उल्लेख नभएकोमा प्रदेश तथा संघीय कानून बमोजिम हुनेछ।

२०. यस विधेयकमा अन्यत्र जुनसुकै कुरा लेखिएको भएता पनि अन्तर सरकारी वित्त व्यवस्थापन विधेयक,२०७४, स्थानीय सरकार संचालन विधेयक, २०७४, बमोजिम संघ तथा प्रदेश सरकारको आर्थिक विधेयक बमोजिम तोकिने कर, दस्तूर र शूल्कका विषयमा सोही बमोजिम कर, दस्तूर र शूल्क कायम गरी असूल उपर गरिनेछ।

अनुसूची-१

१. सम्पत्ति कर

क्र.सं.	सम्पत्तिको मूल्य रुपैयामा	२०७८/०७९	२०७९/०८०	कैफियत
१	रु. १ लाख सम्म	१०	१०	
२	रु. १ लाख १ देखि १ करोड सम्म प्रति लाख	५	५	प्रति लाख रु.
३	रु. १ करोड १ देखि ५ करोड सम्म प्रति लाख	६	६	प्रति लाख रु.
४	रु. ५ करोड १ देखि ६ करोड सम्म प्रति लाख	७	७	प्रति लाख रु.
५	रु. ६ करोड १ देखि ७ करोड सम्म प्रति लाख	८	८	प्रति लाख रु.
६	रु. ७ करोड १ देखि ८ करोड सम्म प्रति लाख	९	९	प्रति लाख रु.
७	रु. ८ करोड १ देखि ९ करोड सम्म प्रति लाख	१०	१०	प्रति लाख रु.
८	रु. ९ करोड १ देखि १० करोड सम्म प्रति लाख	११	११	प्रति लाख रु.
९	रु. १० करोड १ देखि माथि प्रति लाख	१५	१५	प्रति लाख रु.

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
धनगढी, सिरहा
मधेश प्रदेश नेपाल

१.(क) सम्पत्ति करका लागि जग्गाको न्यूनतम् मूल्यांकन दर

वडा नं. १

मुख्य क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति कठ्ठा रु.	कैफियत
क. व्यापारिक क्षेत्र	१. राजमार्गको १०० मी. दायाँ वायाँ न्यूनतम रु.	५ लाख	
ख. आवासिय क्षेत्र	१. सबै गाउँको सडकको ५० मी दायाँ बायाँ न्यूमतम रु.	२ लाख	
	२. डिहिबार थान देखि दक्षिण सुन्दरपुर सम्म न्यूनतम रु.	३ लाख	
ग. कृषि क्षेत्र	१. सबै कृषि क्षेत्रको न्यूनतम	रु.४० हजार	
घ. वन तथा वगर क्षेत्र	१. सबै वन तथा बगर क्षेत्र न्यूनतम	रु.२५ हजार	

वडा नं. २

मुख्य क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति कठ्ठा रु.	कैफियत
क. व्यापारिक क्षेत्र	१. धनगढी देखि पतारी जाने सडम ५० मी. दायाँ वायाँ न्यूनतम	रु.३ लाख	
ख. आवासिय क्षेत्र	१. बाकी सबै गाउँ/आवाश क्षेत्रको ५० मी दायाँ बायाँ न्यूमतम .	रु.२ लाख	
ग. कृषि क्षेत्र	१. सबै कृषि क्षेत्रको न्यूनतम	रु.४० हजार	
घ. वन तथा वगर क्षेत्र			

वडा नं. ३

मुख्य क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति कठ्ठा रु.	कैफियत
क. व्यापारिक क्षेत्र			
ख. आवासिय क्षेत्र	१. धनगढी पतारी जाने सडक ५० मी दायाँ बायाँ न्यूमतम	रु.५ लाख	
	२. सबै गाउँ आवासिय क्षेत्र ५० मी दायाँ बायाँ न्यून्तम रु.	रु.२ लाख	
ग. कृषि क्षेत्र	१. सबै कृषि क्षेत्रको न्यूनतम	रु.४० हजार	
घ. वन तथा वगर क्षेत्र			

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय धनगढीमाई नगरपालिका धनगढी, सिरहा मधेश प्रदेश नेपाल

वडा नं. ४

मुख्य क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति कठ्ठा रु.	कैफियत
क. व्यापारिक क्षेत्र			
ख. आवासिय क्षेत्र	१. जिरोमाईल सुखिपुर जाने सडक ५० मी दायाँ बायाँ न्यूतम	रु.४ लाख	
	२. अन्य आवासीय क्षेत्रको बाटोको दायाँ वायाँ ५० मी	रु.१ लाख ५० हजार	
ग. कृषि क्षेत्र	१. सबै कृषि क्षेत्रको न्यूनतम	रु.४० हजार	
घ. वन तथा वगर क्षेत्र			

वडा नं. ५

मुख्य क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति कठ्ठा रु.	कैफियत
क. व्यापारिक क्षेत्र			
ख. आवासिय क्षेत्र	१. बाँकी सबै गाउँ/आवाश क्षेत्रको ५० मी दायाँ बायाँ न्यूमतम	रु.२ लाख	
ग. कृषि क्षेत्र	१. सबै कृषि क्षेत्रको न्यूनतम	रु.४० हजार	
घ. वन तथा वगर क्षेत्र			

वडा नं. ६

मुख्य क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति कठ्ठा रु.	कैफियत
क. व्यापारिक क्षेत्र	१. सिमरा बजार १०० मी. दायाँ वायाँ न्यूनतम	रु.४ लाख	
ख. आवासिय क्षेत्र	१ वडा नं. ७ को सीमाना देखि सिमरा बजार सम्मको बाटोको ५० मी दायाँ बायाँ आवासीय क्षेत्रको न्यूमतम्	रु.२ लाख	
	२. बाकी सबै आवासीय क्षेत्र को न्यून्तम रु.	२ लाख	
ग. कृषि क्षेत्र	१. सबै कृषि क्षेत्रको न्यूनतम	रु.४० हजार	
घ. वन तथा वगर क्षेत्र	१. गागन खोला बगर क्षेत्र न्यूनतम	रु.२५ हजार	

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

वडा नं. ७

मुख्य क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति कठ्ठा रु.	कैफियत
क. व्यापारिक क्षेत्र	१. राजमार्गबाट १०० मी. दुरी भित्र पर्ने वडा नं.७ को क्षेत्रको न्यूनतम	रु.५ लाख	
ख. आवासिय क्षेत्र	१. कसहा चौक देखि वडा नं.६ को सीमाना सम्मको ५०० मी दायाँ बायाँ न्यूमतम	रु.४ लाख	
	२. बाकी सबै आवासीय क्षेत्रको ५० मी दायाँ बायाँ न्यून्तम रु.	रु.१ लाख ७५ हजार	
ग. कृषि क्षेत्र	१. सबै कृषि क्षेत्रको न्यूनतम	रु.४० हजार	
घ. वन तथा वगर क्षेत्र	१. गागन खोला बगर	रु.२५ हजार	

वडा नं. ८

मुख्य क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति कठ्ठा रु.	कैफियत
क. व्यापारिक क्षेत्र	१. राजमार्ग संग जोडिएको क्षेत्र १०० मी. दायाँ वायाँ न्यूनतम	रु.१० लाख	
ख. आवासिय क्षेत्र	१. पश्चिम कसहा चौक देखि बलडाडा सम्म र कसहा चौक NCELL टावर सम्म ५० मी दायाँ बायाँ न्यूमतम .	रु.२ लाख	
	२. सबै गाउँ आ.बा.क्षेत्र ५० मी दायाँ वायाँ न्यूनतम रु.	रु.२ लाख	
ग. कृषि क्षेत्र	१. सबै कृषि क्षेत्रको न्यूनतम	रु.४० हजार	
घ. वन तथा वगर क्षेत्र			

वडा नं. ९

मुख्य क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति कठ्ठा रु.	कैफियत
क. व्यापारिक क्षेत्र	१. जिरोमाईल बाजर, लोकमार्ग संग जोडिएको सबै क्षेत्र १०० मी दायाँ बायाँ	रु.१० लाख	
	२. जिरोमाईलसंग जोडिएको बाँकी व्यापारीक क्षेत्र टेलिकम सम्म	रु. ५ लाख	
ख. आवासिय क्षेत्र	१. मुसहर्निया देखि चैनपुर सम्म ५० मी दायाँ बायाँ न्यूमतम .	रु.३ लाख	
	२. बाँकी सबै आ.बा. क्षेत्र न्यून्तम रु.	रु.२ लाख	

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

ग. कृषि क्षेत्र	१. सबै कृषि क्षेत्रको न्यूनतम	रु.४० हजार	
घ. वन तथा वगर क्षेत्र			

वडा नं. १०

मुख्य क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति कठ्ठा रु.	कैफियत
क. व्यापारिक क्षेत्र	१. जिरोमाईल बुद्ध मन्दिर देखि उत्तर जानेबाटो को २०० मी. दायाँ बायाँ ५० मी न्यूनतम	रु. ७ लाख	
	२. जिरोमाईलको लोकमार्ग संग जोडिएको २०० मी. भित्रका उत्तर तर्फका सडकको ५० मी. दायाँ बायाँ न्यूनतम	रु. ५ लाख	
	३. जिरोमाईलको लोकमार्ग संग जोडिएको १०० मी पछिको २०० मी भित्रको दक्षिण तर्फ सडकको ५० मी दायाँ बायाँ न्यूनतम	रु. ७ लाख	
	४. जिरोमाईल र चितुवा खोला देखि बाबुराम खोला सम्म राजमार्ग १०० मी दायाँ बायाँ न्यूनतम्	रु. १० लाख	
	५. बाबुराम खोला देखि इलाका प्रहरी कार्यालय पेट्रोल पम्म सम्म राजमार्गको १०० मी दायाँ बायाँ न्यूनतम्	रु.१५लाख	
	६. धनगढीबजार लोकमार्गको १०० मी उत्तर र दक्षिण २०० मी बाटोको ५० मी दायाँ बायाँ न्यूनतम्	रु.१० लाख	
	७. मूख्य प्रशासकीय भवन जानेबाटो ५० मी दायाँ बायाँ न्यूनतम	रु. ५ लाख	
	८. मूख्य प्रशासकीय भवनको २०० मी चारैतीर न्यूनतम्	रु. ४ लाख	
ख. आवासिय क्षेत्र	१. व्यापारी क्षेत्रबाहेक बाकी आवासीय क्षेत्र न्यूनतम्	रु. ४ लाख	
ग. कृषि क्षेत्र	१. सबै कृषि क्षेत्रको न्यूनतम	रु.४० हजार	
घ. वन तथा वगर क्षेत्र			

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

वडा नं. ११

मुख्य क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति कठ्ठा रु.	कैफियत
क. व्यापारिक क्षेत्र	१. रामबाबु पेट्रोल पम्प देखि गणपति होटल सम्म राजमार्गको १०० मी. दायाँ वायाँ न्यूनतम	रु.१३ लाख	
	२. गणपति होटल देखि गेन्नाई हस्पिटल चौक सम्म राजमार्ग १०० मी दायाँ बायाँ न्यूनतम	रु. १० लाख	
	३. गेन्नाई हस्पिटल चौक देखि वडा नं. ३ को सीमाना सम्म राजमार्ग १०० मी दायाँ वायाँ न्यूनतम	रु. १५ लाख	
	४. छपरारी चौक (राजमार्ग १०० मी पहिलो) देखि उत्तर लहानको सीमा सम्म ५० मी दायाँ बायाँ न्यूनतम	रु.१९ लाख	
	५. छपरारी चौक (राजमार्ग १०० मी पछिको) देखि दक्षिण तर्फ १ नं. वडाको सीमा सम्मको सडक ५० मी दायाँ बायाँ न्यूनतम	रु. ७ लाख	
	६. महेन्द्र गेनाई हस्पिटल बरीपरी प्लानिङ्ग क्षेत्रको सडकको ५० मी दायाँ वायाँ न्यूनतम	रु.४ लाख	
	७. आमचौक देखि कदम चौक बाटोको ५० मी दायाँ बायाँ न्यूनतम	रु. ४ लाख	
ख) आवासिय क्षेत्र	१. कदम देखि विधालय सम्म सडक ५० मी दायाँ बायाँ न्यूमतम	रु.२ लाख	
	२. सोनापुर (राजमार्ग २०० मी अगाडीबाट) गाउँ देखि श्रमजीवी सम्म सडकको दायाँ वायाँ न्यूनतम रु.	रु.२ लाख ५० हजार	
	३. बाकी सबै आवासीय क्षेत्र	रु.२ लाख	
ग) कृषि क्षेत्र	१. सबै कृषि क्षेत्रको न्यूनतम	रु.४० हजार	
घ) वन तथा वगर क्षेत्र			

वडा नं. १२

मुख्य क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति कठ्ठा रु.	कैफियत
क. व्यापारिक क्षेत्र			
ख. आवासिय क्षेत्र	१. डुम खोला देखि गड्मे सम्म बाटोको ५० मी दायाँ बायाँ न्यूमतम	रु.२ लाख	
	२. खासा बजारदेखि मगर टोल सम्म	रु.२ लाख	

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

	३. गुडि टोल देखि कालापानी सम्म बाटोको ५० मी दायाँ बायाँ न्यूनतम	रु.१ लाख	
ग. कृषि क्षेत्र	१. सबै कृषि क्षेत्रको न्यूनतम	रु.४० हजार	
घ. वन तथा वगर क्षेत्र	१. सर्रे खोला वगर क्षेत्र	रु. २५ हजार	

वडा नं. १३

मुख्य क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति कठ्ठा रु.	कैफियत
क. व्यापारिक क्षेत्र			
ख. आवासिय क्षेत्र	१. ढुगाना टोल देखि उत्तर डगरटोल सडक दायाँ बायाँ ५० मी न्यूनतम	रु.२ लाख	
	२. यादबटोल देखि डाबर टोल सम्म सडक दायाँ बायाँ ५० मी	रु.१ लाख ५० हजार	
	३. सोमनटोल देखि लुईटेल टोल र बाकी सबै आवासीय क्षेत्र सडक ५० मी दायाँ बायाँ न्यूनतम	रु. १ लाख	
ग. कृषि क्षेत्र	१. सबै कृषि क्षेत्रको न्यूनतम	रु.४० हजार	
घ. वन तथा वगर क्षेत्र			

वडा नं. १४

मुख्य क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति कठ्ठा रु.	कैफियत
क. व्यापारिक क्षेत्र			
ख. आवासिय क्षेत्र	१. सबै न्यूनतम	रु.१ लाख	
ग. कृषि क्षेत्र	१. सबै कृषि क्षेत्रको न्यूनतम	रु.२५ हजार	
घ. वन तथा वगर क्षेत्र			

द्रष्टव्यः १. गाउँ ब्लकको जग्गाको हकमा सम्बन्धित वडा र क्षेत्रको मूल्यांकन दोब्बर हुनेछ।

२. एउटै कित्ता बनेको संरचनाको मूल्यांकन गर्दा जतिसुकै क्षेत्रफल भए पनि न्यूनतम १ कठ्ठा जग्गाको मूल्यांकन गरिनेछ, तर १ कठ्ठा भन्दा बढी जग्गामा बनेको हकमा संरचनाले ओगटेको जग्गाको क्षेत्रफलको आधारमा मूल्यांकन हुनेछ साथै १ कठ्ठा भन्दा कम जग्गा भएको कित्ताको संरचना भएमा उक्त कित्ताको क्षेत्रफलको मात्र मूल्यांकन गरिनेछ।

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

१(ख) संरचनाको मूल्यांकन दर

क.सं.	क्षेत्र		आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर		सिमेन्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारा (आर.सि.सि. छाना		सिमेन्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो (जस्ता र टायलको छाना		माटो जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो (जस्ता र टायलको छाना		सेड वा कच्ची घर	
			व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोबास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोबास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोबास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोबास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोबास
१	क	व्यापारिक क्षेत्र (प्रति वर्ग फिट)	२०००	१५००	१०००	७५०	७५०	५००	५००	२५०	४००	
२	ख	आवासीय क्षेत्र(प्रति वर्ग फिट)	१५००	१०००	७५०	५००	५००	२५०	५००	२५०	४००	
३	ग	कृषि क्षेत्र (प्रति वर्ग फिट)	१०००	७५०	५००	२५०	५००	२५०	५००	२५०	४००	
४	घ	वन तथा वगर क्षेत्र (प्रति वर्ग फिट)	७५०	५००	५००	२५०	५००	२५०	५००	२५०	४००	

१(ग) भौतिक संरचनाको ह्रास कट्टी दर

क.सं.	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर		सिमेन्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारा - आर.सि.सि. वा जस्ता/टायलको छाना		माटो जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो - जस्ता/टायलको छाना तथा सेड वा कच्ची घर		स्थिति
	संरचनाको आयु	दर/रेट (%)	संरचनाको आयु	दर/रेट (%)	संरचनाको आयु	दर/रेट (%)	
१	१-३ वर्ष	६	१-३ वर्ष	१२	१-३ वर्ष	१५	सक्रिय
२	४-६ वर्ष	१२	४-६ वर्ष	२४	४-६ वर्ष	३०	सक्रिय
३	७-९ वर्ष	१८	७-९ वर्ष	३६	७-९ वर्ष	४५	सक्रिय
४	१०-१२ वर्ष	२४	१०-१२ वर्ष	४८	१०-१२ वर्ष	६०	सक्रिय
५	१३-१५ वर्ष	३०	१३-१५ वर्ष	६०	१३-१५ वर्ष	७५	सक्रिय
६	१६-१८ वर्ष	३६	१६-१८ वर्ष	७२	१६-१८ वर्ष	९०	सक्रिय
७	१९-२१ वर्ष	४२	१९-२१ वर्ष	८४	१९-२१ वर्ष	९०	सक्रिय
८	२२-२४ वर्ष	४८	२२-२४ वर्ष	९०	२२-२४ वर्ष	९०	सक्रिय
९	२५-२७ वर्ष	५४	२५-२७ वर्ष	९०	२५-२७ वर्ष	९०	सक्रिय

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

१०	२८-३० वर्ष	६०	२८-३० वर्ष	९०	२८-३० वर्ष	९०	सक्रिय
११	३१-३३ वर्ष	६६	३१-३३ वर्ष	९०	३१-३३ वर्ष	९०	सक्रिय
१२	३४-३६ वर्ष	७२	३४-३६ वर्ष	९०	३४-३६ वर्ष	९०	सक्रिय
१३	३७-३९ वर्ष	८४	३७-३९ वर्ष	९०	३७-३९ वर्ष	९०	सक्रिय
१४	४०-४२ वर्ष	९०	४०-४२ वर्ष	९०	४०-४२ वर्ष	९०	सक्रिय
१५	४३-४५ वर्ष	९०	४३-४५ वर्ष	९०	४३-४५ वर्ष	९०	सक्रिय
१६	४६-४८ वर्ष	९०	४६-४८ वर्ष	९०	४६-४८ वर्ष	९०	सक्रिय
१७	४९-५१ वर्ष	९०	४९-५१ वर्ष	९०	४९-५१ वर्ष	९०	सक्रिय
१८	५२-० वर्ष	९०	५२-० वर्ष	९०	५२-० वर्ष	९०	सक्रिय

अनुसूची-२

२. मालपोत वा भूमिकर

सि.नं.	विवरण	२०७७/०७८	२०७८/०७९	२०७९/०८०
२	मालपोत दस्तुर ० देखि ०-०१-० सम्म	१०	१०	१०
३	मालपोत दस्तुर ०-०१-० देखि ०-१०-१९ धुरसम्म प्रति कठ्ठा दरमा	४	४	४
४	मालपोत दस्तुर ०-११-० देखि १-०-० विगाहा सम्म प्रति कठ्ठा दरमा	५	५	५
५	मालपोत दस्तुर १-०-०१ देखि ५-०-० विगाहा सम्म प्रति विगाहा दरमा	१००	१००	१००
६	मालपोत दस्तुर ५-०-०१ भन्दा माथि प्रति विगाहा दरमा	१५०	१५०	१५०

द्रष्टव्य : १. चालु आ.व. भन्दा अगाडिको भूमि तथा मालपोत करको दर चालु आ.व.मा उल्लेख भए अनुसार नै हुनेछ।

२. गत आ.व. भन्दा अगाडिको भूमिकर तथा मालपोत कर २०७८ पुष मसान्त पछि भुक्तानी गरेमा आ.व. २०७७०७८ का लागि २५ प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ। तत् पश्चात्का प्रत्येक आ.व. हरुका लागि ५ प्रतिशत थप जरिवाना लाग्नेछ।

द्रष्टव्यः १. गाउँ ब्लकको जग्गाको हकमा सम्बन्धित वडा र क्षेत्रको मूल्यांकन दोब्बर हुनेछ।

२. एउटै कित्ता बनेको संरचनाको मूल्यांकन गर्दा जतिसुकै क्षेत्रफल भए पनि न्यूनतम १ कठ्ठा जग्गाको मूल्यांकन गरिनेछ, तर १ कठ्ठा भन्दा बढी जग्गामा बनेको हकमा संरचनाले ओगटेको जग्गाको क्षेत्रफलको आधारमा मूल्यांकन हुनेछ साथै १ कठ्ठा भन्दा कम जग्गा भएको कित्ताको संरचना भएमा उक्त कित्ताको क्षेत्रफलको मात्र मूल्यांकन गरिनेछ।

३. संरचनाले ओगटेको क्षेत्र भन्नाले कम्पाउण्ड वाल समेतलाई जनाउनेछ।

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

अनुसूची-३

३. घर बहाल कर

धनगढीमाई नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्तिले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, सेड, जग्गा वा पोखरी वा अन्य सम्पत्ति पूरै वा आशिंक तबरले बहाल दिएकोमा बहाल अंकको १० प्रतिशतका दरले सम्पत्ति धनीबाट बहाल कर संकलन गरीनेछ।

३. (क) बहाल कर निर्धारण प्रक्रियाः

१) बहालमा दिएको मितिलाई आधार मानी दैनिक, मासिक, त्रैमासिक, अर्ध वार्षिक वा वार्षिक अवधिलाई आधार लिई बहाल कर बुझाउनु पर्नेछ।

२) क्षेत्रगत आधारमा नगरपालिकाको राजस्व परामर्श समितिको सिफारीसमा नगर प्रमुखले न्यूनतम बहाल दर तोक्न सक्नेछ।

३) धनगढीमाई नगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले निर्धारण गरेको कार्यविधि अनुसार करदाताले स्वंय घोषणा गरेको वा संम्झौतपत्रमा उल्लेख भएको आधारमा बहाल कर निर्धारण गरिनेछ। यदि करदाता स्वयंले गलत घोषणा गरेमा वा गलत सम्झौतापत्र पेश गरी कर छलि गर्न खोजेमा, नगरपालिकाले बास्तविक कर निर्धारण गरी त्यसमा शतप्रतिसत जरीवाना सम्बन्धित करदाताबाट असुल उपर गर्नसक्नेछ।

अनुसूची-४

४. व्यवसाय कर

४.(१) व्यवसाय करको दररेट

क.सं.	विवरण	२०७७/०७८	२०७८/०७९	२०७९/०८०
१	होटल, लज, रेष्टुरेण्ट, बार, क्याफे, भोजनालय, मिष्ठान्न भण्डार, चिया, नास्ता, कफी पसल			
	क. रेष्टुरेन्ट, बार, क्याफे	५००	५००	५००
	ख. नास्ता, चिया पसल	३००	३००	३००
	ग. १० जना भन्दा बढी रोजगार दिनेलाई	२००	२००	२००
२	टेण्ट हाउस क्याटरिङ्ग			
	क. श्रेणी (१० जना भन्दा बढीलाई रोजगार दिने)	३००	३००	३००
	ख. श्रेणी (१० जना भन्दा कमलाई रोजगार दिने)	२००	२००	२००
३	सुन चाँदी पसल			
	क. ३ जना भन्दा बढी कामदार राखी व्यवसाय गर्नेलाई	५००	५००	५००
	ख. ३ जना सम्म कामदार राखी व्यवसाय गर्नेलाई	३००	३००	३००
	ग. आफै गहना बनाई व्यवसाय गर्नेलाई	२००	२००	२००
४	टेलरिङ्ग व्यवसाय			
	क. लुगा सहितको टेलरिङ्ग	३००	३००	३००
	ख. टेलरिङ्ग मध्यम (५ वटा सम्म मेशिंन राखेको)	२००	२००	२००
	ग. टेलरिङ्ग सामान्य (१ भन्दा बढी मेशिन राखेको)	१५०	१५०	१५०
	घ. टेलरिङ्ग १ जना मात्र सामान्य	१००	१००	१००
५	सैलुन			
	क.३ सिट भन्दा बढी	२००	२००	२००

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

	ख.३ सिट सम्म	१५०	१५०	१५०
६	ब्युटी पार्लर			
	क.ब्युटी पार्लर, तालिम समेत दिने	२००	२००	२००
	ख.ब्युटी पार्लर	१००	१००	१००
७	कम्प्युटर, टि.भि.,फ्रीज बिक्री			
	क. कम्प्युटर, टि.भि.,फ्रीज,वासिंग मेसिन आदि बिक्री	१०००	१०००	१०००
	ख. कम्प्युटर, टि.भि.,फ्रीज,वासिंग मेसिन आदि मर्मत	५००	५००	५००
८	घडी, मोवाईल, टेलिफोन, रडियो , क्यालकुलेटर आदि बिक्री	२००	२००	२००
९	घडी, मोवाईल, टेलिफोन, रडियो, क्यालकुलेटर आदि मर्मत	१००	१००	१००
१०	जुत्ता तथा चप्पल बिक्री			
	क. जुत्ता तथा चप्पल बिक्री पसल	२५०	२५०	२५०
	ख. जुत्ता तथा चप्पल बिक्री पसल (सानो)	२००	२००	२००
११	डिलर व्यवसाय(थोक बिक्रेता)			
	क.५ भन्दा वढी सामानहरुको डिलर	९००	९००	९००
	ख.३ देखि ५ वटा सामानको डिलर	६००	६००	६००
	ग.१ देखि ३ वटा सामानको डिलर	३५०	३५०	३५०
	घ.एउटा मात्र सामानको डिलर	२००	२००	२००
१२	औषधी पसल			
	क.थोक बिक्रेता	७००	७००	७००
	ख.खुद्रा बिक्रेता	४००	४००	४००
	ग.साना खुद्रा बिक्रता	२००	२००	२००
१३	लत्ता कपडा धुलाई तथा सरसफाई			
	क. ड्राई किलिनर	१००	१००	१००
	ख.धोवी	५०	५०	५०
१४	सुर्ती जन्य व्यवसाय			
	क.श्रेणी -प्याकिङ्ग सहित बिक्री गर्ने उद्योग	१०००	१०००	१०००
	ख.श्रेणी खुद्रा विक्रि	३००	३००	३००
१५	आर्ट व्यवसाय			
	क.कामदार राखी व्यवसाय गर्ने	३००	३००	३००
	ख.आफै गर्ने	२००	२००	२००
१६	ईलेक्ट्रोनिक र ईलोक्ट्रोनिक्स सामानहरुको बिक्री			
	क.श्रेणी (५० लाख देखि १ करोड सम्म)	१०००	१०००	१०००
	ख.श्रेणी (२५ लाख देखि ५० लाख सम्म)	५००	५००	५००
	ग.श्रेणी (५ लाख देखि २५ लाख सम्म)	३००	३००	३००
१७	फोटो स्टुडियो			
	क.कलर ल्याव फोटो स्टुडियो	५००	५००	५००
	ख.फोटो स्टुडियो	३००	३००	३००
	ग.साधारण	२००	२००	२००
१८	भाडा पसल			

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

	क.श्रेणी थोक बिक्रेता	३००	३००	३००
	ख.श्रेणी खुद्रा बिक्रेता	२००	२००	२००
१९	गिफ्ट तथा कस्मेटिक पसल			
	क.श्रेणी थोक	३००	३००	३००
	ख.श्रेणी खुद्रा	२००	२००	२००
२०	प्लाई, सिसा, कार्पेट, फ्रेम आदि			
	क.श्रेणी थोक	५००	५००	५००
	ख.श्रेणी खुद्रा	३००	३००	३००
२१	ग्यास सिलिण्डर बिक्रेता			
	क.एक भन्दा बढी कम्पनीको क श्रेणी	५००	५००	५००
	ख.एउटा कम्पनीको ख श्रेणी	३००	३००	३००
२२	साईकल तथा रिक्सा बिक्री			
	क.रिक्सा र साईकल	५००	५००	५००
	ख.रिक्सा वा साईकल	३००	३००	३००
	ग.रिक्सा र साईकल मर्मत गर्ने कार्य	२००	२००	२००
२३	अटोमेकानिक्स तथा ईन्जिनियरिङ्ग वर्कशप			
	क.श्रेणी (१० लाख भन्दा माथि)	५००	५००	५००
	ख.श्रेणी (५ लाख देखि १० लाख सम्मं)	३००	३००	३००
२४	मोटर साईकल आदिको पार्टस बिक्री तथा मर्मत			
	क.श्रेणी (५ लाख भन्दा माथि)	३००	३००	३००
	ख.श्रेणी (१ लाख देखि ५ लाख सम्मं	२००	२००	२००
२५	जिप कार भ्यानको शोरुम	१५००	१५००	१५००
२६	लेथ सेक्सन तर्फ			
	क. लेथ सेक्सन ठुलो	५००	५००	५००
	ख. लेथ सेक्सन सानो	३००	३००	३००
२७	मोटर बडी बिल्डर			
	क. ठुलो	१०००	१०००	१०००
	ख सानो	३००	३००	३००
२८	टायर मर्मत तथा हाल्ने तथा सिट मर्मत	२००	२००	२००
२९	मोटर साईकल शोरुम	१०००	१०००	१०००
३०	पशु आहार उद्योग फिड्स			
	क.श्रेणी (१० लाख भन्दा माथि)	७००	७००	७००
	ख.श्रेणी (१ लाख देखि १० लाख सम्मं)	४००	४००	४००
३१	लेखा परीक्षक			
	क र ख श्रेणीलाई	१०००	१०००	१०००
	ग र घ श्रेणीलाई	५००	५००	५००
३२	माईको फाईनान्स	५०००	५०००	५०००
३३	पाउरोटी, वरफ, विस्कुट तथा दालमोठ उद्योग			
	क.श्रेणी (५ लाख भन्दा माथि)	१०००	१०००	१०००

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

	ख.श्रेणी (१ देखि ५ लाख सम्म)	५००	५००	५००
३४	निजी शिक्षा सञ्चालन तर्फ			
	क.क्याम्पस	५०००	५०००	५०००
	ख. उच्च मा.वि. (११-१२ सम्म)	३५००	३५००	३५००
	ग. मा.वि. (९ कक्षा सम्म)	३०००	३०००	३०००
	घ. आधारभूत (६-८ कक्षा सम्म)	२०००	२०००	२०००
	ङ. आधारभूत (१-५ कक्षा सम्म)	१५००	१५००	१५००
	च.मन्टेश्वरी शिक्षा/बालविकास	१०००	१०००	१०००
३५	ब्लक, रिङ्ग टायल र तारवार पोल उद्योग			
	क.श्रेणी (रु.५० लाख देखि माथि)	२५००	२५००	२५००
	ख.श्रेणी (रु.२० लाख देखि ५० लाख सम्म)	१५००	१५००	१५००
	ग.श्रेणी (रु.१ देखि २० लाख सम्म)	७००	७००	७००
३६	पोलिथिन पाईप तथा प्लाष्टिक सामानहरुको उद्योग			
	क.श्रेणी (५० लाख भन्दा माथि)	५०००	५०००	५०००
	ख.श्रेणी (१ लाख देखि ५० लाख सम्मं	४०००	४०००	४०००
३७	मैनवत्ती तथा अगरवत्ती उद्यैग			
	क.श्रेणी (५ लाख भन्दा माथि)	५००	५००	५००
	ख.श्रेणी (१ लाख देखि ५ लाख सम्म)	३००	३००	३००
३८	मसाला उद्योग			
	क.श्रेणी (५ लाख भन्दा माथि)	५००	५००	५००
	ख.श्रेणी (१ लाख देखि ५ लाख सम्म)	३००	३००	३००
३९	धागो, टाँक फस्नर आदि उद्योग	५००	५००	५००
४०	किराना पसल			
	क.श्रेणी (२० लाख भन्दा माथि)	५००	५००	५००
	ख.श्रेणी (१० लाख देखि २० लाख सम्म)	३००	३००	३००
	ग..श्रेणी (१ लाख देखि १० लाख सम्म)	२००	२००	२००
४१	सिरक डसना बिक्री			
	क.श्रेणी (१० लाख भन्दा माथि)	५००	५००	५००
	ख.श्रेणी (५ लाख देखि १० लाख सम्मं)	३००	३००	३००
	ग..श्रेणी (१ लाख देखि ५ लाख सम्म)	२००	२००	२००
४२	झोला तयारी गर्ने उद्योग			
	क.श्रेणी (२० लाख भन्दा माथि)	५००	५००	५००
	ख.श्रेणी (१ देखि २० लाख सम्म)	३००	३००	३००
४३	कन्फेक्सनरी उद्योग			
	क.श्रेणी (१० लाख भन्दा माथि)	५००	५००	५००
	ख.श्रेणी (१ लाख देखि १० लाख सम्मं)	३००	३००	३००
४४	डेरी उद्योग (दुग्ध तथा दुग्ध सम्मबन्धी अन्य व्यवसाय)	५००	५००	५००
४५	फर्निचर उद्योग, फर्निचर शोरुम			
	क. फर्निचर निर्माण र शोरुम	७००	७००	७००

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

	ख. फर्निचर शोरुम	५००	५००	५००
४६	ग्रील सटर उद्योग			
	क.श्रेणी (२० लाख भन्दा माथि)	७००	७००	७००
	ख.श्रेणी (१ देखि २० लाख सम्म)	५००	५००	५००
४७	मिल (कुटानी,पिसानी, पेलानी, सेलर, हालर,तेल चिउरा आदि)			
	क.श्रेणी (१५ लाख भन्दा माथि)	१०००	१०००	१०००
	ख.श्रेणी (१० लाख देखि १५ लाख सम्म)	३००	३००	३००
	ग..श्रेणी (१ देखि १० लाख सम्म)	२००	२००	२००
४८	कुखुरा पालन			
	क.१००० वटा सम्म	५००	५००	५००
	ख.१००१ देखि ३००० सम्म	१०००	१०००	१०००
	ग.३००१ देखि ५००० सम्म	१५००	१५००	१५००
	घ.५००० भन्दा माथि	२५००	२५००	२५००
४९	माछा मासु पसल			
	क.श्रेणी (५० हजार माथि)	५००	५००	५००
	ख.श्रेणी (१ हजार देखि ५० हजार सम्म)	३००	३००	३००
५०	तरकारी फलफूल तथा साग सबजी पसल			
	क.श्रेणी थोक बिक्रेता	३००	३००	३००
	ख.खुद्रा बिक्रेता	२००	२००	२००
५१	अण्डा बिक्री पसल			
	क.श्रेणी थोक बिक्रेता	५००	५००	५००
	ख.खुद्रा बिक्रेता	३००	३००	३००
५२	हार्डवेयर पसल			
	क.श्रेणी (५० लाख भन्दा माथि)	२०००	२०००	२०००
	ख.श्रेणी (३० लाख देखि ५० लाख सम्म)	७००	७००	७००
	ग. श्रेणी (१ देखि ३० लाख सम्म)	५००	५००	५००
५३	गल्ला व्यापार(धान,गहुं,मकै,तथा खाद्यान्न)			
	क.श्रेणी (३० लाख भन्दा माथि)	५००	५००	५००
	ख.श्रेणी (१ देखि ३० लाख सम्म)	३००	३००	३००
५४	मेटलको भाडा मूर्ति र गरगहना वनाउने व्यवसाय	५००	५००	५००
५५	भाडा वर्तन पसल	३००	३००	३००
५६	पुस्तक तथा स्टेश्नरी तथा खेलकुदका सामानहरुको बिक्री			
	क.श्रेणी (१५ लाख देखि २५ लाख सम्म)	५००	५००	५००
	ख.श्रेणी (१० देखि १५ लाख सम्म)	३००	३००	३००
	ग. श्रेणी (१ देखि १० लाख सम्म)	२००	२००	२००
५७	केवुल प्रसारण	२०००	२०००	२०००
५८	फोटोकपी, फ्याक्स, लेमिनेशन, व्याण्डिङ्ग,कुरियर	३००	३००	३००
५९	कम्प्युटर,ड्राईङ्गि तथा अन्य इन्स्टिच्युट	१०००	१०००	१०००
६०	कपडा पसल			

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

	क.श्रेणी (१५ लाख भन्दा माथि)	१०००	१०००	१०००
	ख.श्रेणी (१० देखि १५ लाख सम्म)	५००	५००	५००
	ग. श्रेणी (१ देखि १० लाख सम्मं	३००	३००	३००
६१	साईवर, नेटफोन सेवा (कम्युनिकेशन)	५००	५००	५००
६२	निर्माण व्यवसाय			
	क.श्रेणी (१ करोड भन्दा माथि)	५०००	५०००	५०००
	ख.श्रेणी (५० लाख देखि १ करोड सम्म)	४०००	४०००	४०००
	ग. श्रेणी (३० लाख देखि ५० लाख सम्म)	३०००	३०००	३०००
	घ. श्रेणी (१ देखि ३० लाख सम्म)	२०००	२०००	२०००
६३	फैन्सी पसल			
	क.श्रेणी (२५ लाख भन्दा माथि)	१०००	१०००	१०००
	ख.श्रेणी (१५ लाख देखि २५ लाख सम्म)	५००	५००	५००
	ग. श्रेणी (१ देखि १५ लाख सम्म)	३००	३००	३००
६४	मार्बल, टायल, सेनेटरीका सामानहरुको त्रिक्री			
	क.श्रेणी (५० लाख भन्दा माथि)	१५००	१५००	१५००
	ख.श्रेणी (२५ लाख देखि ५० लाख सम्म)	१०००	१०००	१०००
	ग. श्रेणी (१ देखि २५ लाख सम्म)	५००	५००	५००
६५	आलु, प्याज, लसुन आदि व्यपार			
	क श्रेणी थोक	५००	५००	५००
	ख श्रेणी खुद्रा	३००	३००	३००
६६	रसायानिक मल, बिउ, विजन, किटनासक औषधी बिक्री			
	क.श्रेणी (१० लाख भन्दा माथि)	१०००	१०००	१०००
	ख.श्रेणी (५ लाख देखि १० लाख सम्मं)	५००	५००	५००
	ग. श्रेणी (१ लाख देखि ५ लाख सम्म)	३००	३००	३००
६७	टिकट काउण्टर			
	क.श्रेणी (१० हजार भन्दा माथि)	५००	५००	५००
	ख. श्रेणी १ देखि १० हजार सम्म)	३००	३००	३००
६८	मदिरा तथा कोल्ड स्टोर			
	क.थोक बिक्री	१५००	१५००	१५००
	ख.खुद्रा बिक्री	७५०	७५०	७५०
६९	मेशनरी सामान बिक्री			
	क.थोक बिक्री	१०००	१०००	१०००
	ख.खुद्रा बिक्री	५००	५००	५००
७०	इलेक्ट्रिक र इलेक्ट्रोनिक्स सामानहरुको मर्मत	५००	५००	५००
७१	भिडियो मिक्सीङ्ग	५००	५००	५००
७२	कवाडी व्यवसाय	५००	५००	५००
७३	टुर्स एण्ड ट्राभल्स	१५००	१५००	१५००
७४	सनमाईका प्लाईउड, अल्मुनियमका झ्याल ढोका			
	क.श्रेणी (२५ लाख भन्दा माथि)	१५००	१५००	१५००

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

	ख.श्रेणी (१ देखि २५ लाख सम्म)	१०००	१०००	१०००
७५	साना उद्योग तथा कुटीर उद्योग	५००	५००	५००
७६	बाकस, दराज, स्टिल फर्निचर निर्माण			
	क.थोक बिक्री	१५००	१५००	१५००
	ख.खुद्रा बिक्री	७००	७००	७००
७७	भेटेरनरी सेवा	५००	५००	५००
७८	सोलार तथा ब्याट्री बिक्री			
	क.थोक बिक्री	१५००	१५००	१५००
	ख.खुद्रा बिक्री	१०००	१०००	१०००
७९	टाईल उद्योग (रिङ्ग,सिट,गमला आदि)			
	क.श्रेणी (५ लाख माथि)	१५००	१५००	१५००
	ख.श्रेणी (१ देखि ५ लाख सम्म)	७००	७००	७००
८०	बाँस खरिद बिक्री	५००	५००	५००
८१	काठ चिरान मिल	२०००	२०००	२०००
८२	ग्यास वेल्डिङ्ग व्यवसाय	५००	५००	५००
८३	अन्य व्यवसाय न्युनतम	३००	३००	३००
८४	ग्रिल उद्योग	१०००	१०००	१०००
८५	कुटानी पिसानी मिल	५००	५००	५००
८६	मसाला मिल	३००	३००	३००
८७	मिनरल वाटर उद्योग	१०००	१०००	१०००
८८	टेलिकम टावर वार्षिक शुल्क	५०००	५०००	५०००
८९	क्रशर उद्योग दर्ता शूल्क	२५०००	२५०००	३५०००
९०	क्रशर उद्योग नवीकरण (वार्षिक)			१५०००
९१	बालुवा प्रशोधन केन्द्र संचालन शूल्क			२५०००
९२	बालुवा प्रशोधन केन्द्र संचालन नवीकरण शूल्क (वार्षिक)			१००००
९३	पशु तथा पंक्षी आहार बिक्री			
	क.श्रेणी	५००	५००	५००
	ख.श्रेणी	३००	३००	३००
९४	कुखुरा तथा पंक्षी फर्म	१०००	१०००	१०००
९५	माछा पोखरी तथा माछा पालन व्यवसाय	५००	५००	५००
९६	स:मिल			
	क. ब्यान्ड सो मात्र भएको स:मिल			१५००
	ख. ब्यान्ड सो र ट्रली भएको स:मिल			४५००
	अन्य नतोकिएकोमा	३००	३००	३००
९७	ईटा उद्योग संचालन शूल्क			१५०००
९८	ईटा उद्योग नवीकरण शूल्क			५०००
९९	सि.टि.रिक्सा (प्रति वर्ष)	-	-	५००
	टेम्पु रिक्सा (प्रति वर्ष)	-	-	१,०००

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

१००	अस्पताल फोहर व्यवस्थापन (प्रति टिप)	-	-	१५००
१०१	कर्भड हल (नगरपालिका बाहेकको आयोजना गरे वापत)	-	-	५०००

द्रष्टव्य : १. माथि उल्लेख गरिएको दरको बार्षिक करका अलावा नयाँ व्यवसाय दर्ता गर्दा थप शुल्क रु १०० लाग्नेछ।
२. प्रत्येक आर्थिक बर्षको व्यवशाय कर सोहि आ.ब. को आषाढ मसान्त भित्र बुझाउनु पर्नेछ। सो अवधि भित्र कर नबुझाएमा कार्तिक मसान्त भित्र १० प्रतिशत र त्यस पछि २५ प्रतिशत थप दस्तुर लाग्नेछ। कारोबार बन्द गरी बाकी बक्यौता रहेका व्यक्तिलाई समेत कारोबार तथा स्तर हेरी प्रमुखले आफनो तजबिजले जरिबाना तथा व्यवसाय कर छुट दिन सक्ने छ।

४.२. "घ" वर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजत-पत्र दर्ता तथा नवीकरण सम्बन्धी दस्तूर

क्र.सं.	इजाजत पत्र दर्ता दस्तुर	इजाजतपत्र नवीकरण दस्तुर म्याद भित्र	नवीकरण दस्तुर ३५ दिन भित्र	नवीकरण दस्तुर ३५ दिन पछि ३ महिना भित्र	नवीकरण दस्तुर म्याद ३ महिना कटेपछि र १ वर्ष भित्र एक पटकको लागि मात्र	प्रतिलिपि दस्तुर
१	१०,०००।-	२,०००।-	२,०००।-	४,०००।-	८,०००।-	५००।-

४.३. हाट बजार व्वसाय कर

क्र.सं.	विवरण	२०७७/०७८	२०७८/०७९	२०७९/०८०
१	अम्लीसोको कुचो तथा राडी खरको कुचो बेच्नेबाट लिने प्रति सैकडा	२५	२५	२५
२	आलु मन एकको बेच्ने संग लिने	१५	१५	१५
३	लिचि बजारमा बेच्नेबाट लिने प्रति सैकडा	१०	१०	१०
४	कलमी आँप बेच्नेबाट लिने प्रति मन	२०	२०	२०
५	सरही आँप बेच्नेबाट लिने प्रति मन	२०	२०	२०
६	परेवा प्रति जोडा बेच्नेबाट लिने	१०	१०	१०
७	कुखुरा प्रति थान बेच्नेबाट लिने	१०	१०	१०
८	फुटपाथमा कठँजा राख्ने संग लिने प्रति बैठकी (बढीमा ५० वर्ग फिट) प्रति दिन	७५	७५	७५
९	भोर्लाको पात ठेलाबाट किन्ने व्यापारी संग लिने प्रति भारी	१०	१०	१०
१०	फुटपाथमा चुडा ता लहठी पसल गर्नेसंग लिने पसल एकको	२५	२५	२५
११	फुटपाथमा चामल, च्युरा बेच्नेबाट लिने प्रति बोरा	४०	४०	४०
१२	धानको ढुटो (भुषा, गुन्डा) मन एकको बेच्नेबाट	१०	१०	१०
१३	फुटपाथमा बसी टर्च, लाईट र स्टोव, जुत्ता, छाता मर्मत तथा चुरा(चुडी) ढक्कीमा तेल र पिना, कँकट, तमाखु, बाँसको ढक्की समेत बेच्नेबाट लिने प्रति दिन	२०	२०	२०
१४	सुर्ति राम्रो, सुकेको खुर्सानी, सुकेको हर्दि (बेसार) पसल थापी बेच्नेबाट लिने प्रति मन	१५	१५	१५
१५	फुटपाथमा सुर्ति डाँट, काँचो हर्दि अथवा शखरखण्ड, पसल थापी बेच्नेबाट लिने प्रति मन	२०	२०	२०
१६	विभिन्न साग सब्जी, कटहर, काँक्रा, तरबुजा, खरबुजा आदि साईकलमा ल्याई बेच्नेबाट लिने	१०	१०	१०
१७	विभिन्न साग सब्जी, कटहर, काँक्रा, तरबुजा, खरबुजा आदि मोटरसाइकलमा ल्याई बेच्नेबाट लिने	२०	२०	२०
१८	विभिन्न साग सब्जी, कटहर, काँक्रा, तरबुजा, खरबुजा आदि रिक्सामा ल्याई बेच्नेबाट लिने	२५	२५	२५

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

१९	विभिन्न साग सब्जी, कटहर, काँक्रा, तरबुजा, खरबुजा आदि गोरु गाडामा ल्याई बेच्नेबाट लिने	५०	५०	५०
२०	विभिन्न साग सब्जी, कटहर, काँक्रा, तरबुजा, खरबुजा आदि टायर गाडामा ल्याई बेच्नेबाट लिने	७५	७५	७५
२१	विभिन्न साग सब्जी, कटहर, काँक्रा, तरबुजा, खरबुजा आदि ट्र्याक्टरमा ल्याई बेच्नेबाट लिने	१५०	१५०	१५०
२२	विभिन्न साग सब्जी, कटहर, काँक्रा, तरबुजा, खरबुजा आदि ट्रकमा ल्याई बेच्नेबाट लिने	२५०	२५०	२५०
२३	विभिन्न साग सब्जी, कटहर, काँक्रा, तरबुजा, खरबुजा आदि प्रति भंगामा ल्याई बेच्नेबाट लिने	१५	१५	१५
२४	विभिन्न साग सब्जी, कटहर, काँक्रा, तरबुजा, खरबुजा आदि प्रति बोरामा ल्याई बेच्नेबाट लिने	१०	१०	१०
२५	विभिन्न साग सब्जी, कटहर, काँक्रा, तरबुजा, खरबुजा आदि प्रति ढक्कीमा ल्याई बेच्नेबाट लिने	५	५	५
२६	दर्ता भएको ठेलामा फलफुल, तरकारी, चिया, नास्ता, भुजा, अण्डा बिक्रि गर्नेसंग लिने प्रति दिन	२५	२५	२५
२७	दर्ता नभएको ठेलामा फलफुल, तरकारी, चिया, नास्ता, भुजा, अण्डा बिक्रि गर्नेसंग लिने प्रति दिन	५०	५०	५०
२८	जुत्ता चप्पल बिक्रि गर्नेसंग प्रति बैठकी (बढीमा ३० वर्ग फिट) प्रति दिन लिने	२५	२५	२५
२९	गुँड (शखर) अथवा कँकट तमाखु बेच्नेबाट लिने प्रति मन	२०	२०	२०
३०	फुटपाथमा रहने हलुवाई, चक्कु, हँसीया, खुर्पि, खुम्चा, जाँतो सिलौटो पसल एकको प्रति दिन लिने	१५	१५	१५
३१	न.पा.मातहतको टहरो न.पा.ले बहालमा नदिई उपलब्ध गराएको सार्वजनिक स्थानमा गन्जी, गम्छा, तथा तयारी लुगा बेच्ने पसल एकको लिने प्रति दिन	५०	५०	५०
३२	हटिया र फुटपाथमा बिक्रि हुने नाग्लो थान १	५	५	५
३३	फुटपाथमा माटोको भाँडा राखि बेच्ने पसल (बढीमा ५० वर्ग फिट) को लिने प्रति दिन	२५	२५	२५
३४	फुटपाथमा रहेको टहरो, सानो पसल, कपाल, दाही, काट्ने पसल एकको लिने प्रति दिन	१०	१०	१०
३५	खेल चटक, तमासा इत्यादी गर्ने जडीबुटि तथा सो सरहको सामान (माइक नराखि) बेच्नेबाट लिने प्रति दिन	१०	१०	१०
३६	सार्वजनिक जग्गामा काँटा राखि गल्ला खरिद बिक्रि गर्ने संग लिने प्रति दिन	५०	५०	५०
३७	न.पा.क्षेत्रमा माइक राखि प्रचार प्रसार गर्ने जडीबुटी बेच्ने पसलसंग लिने प्रति दिन	५०	५०	५०
३८	पाटको डोरी सिक अथवा सावेको डोरी बेच्ने प्रति पसल प्रति दिन	५	५	५
३९	ठूलो माछा ठूलो पसल एकको प्रति दिन	१००	१००	१००
४०	ठूलो माछा सानो पसल एकको प्रति दिन	५०	५०	५०
४१	अन्य जंगली माछा घुंगी, सितुवा पसल एकको (पसल हेरी)	२५	२५	२५

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

	बढीमा प्रति दिन			
४२	ठूलो माछा बिक्रि गर्नेबाट लिने प्रति मन	२००	२००	२००
४३	सिद्रा माछा थोक बिक्रि गर्नेबाट लिने प्रति मन	३००	३००	३००
४४	सिद्रा माछा ठूलो बिक्रि गर्नेबाट लिने प्रति मन	३०	३०	३०
४५	सिद्रा माछा सानो खाले बिक्रि गर्नेबाट लिने प्रति मन	३०	३०	३०
४६	रांगा काटि मासु बेच्नेबाट लिने प्रति गोटा	२००	२००	२००
४७	खसी काटी वा बाहिरबाट काटी ल्याई बिक्रि गर्नेबाट लिने प्रति गोटा	५०	५०	१००
४८	सुँगुर जिवित वा काटेर अथवा घरैबाट काटेर ल्याई मासु बेच्नेबाट लिने प्रति गोटा	७०	७०	१००
४९	बाँस बत्ति प्रति गाडा बेच्नेबाट लिने	२५	२५	२५
५०	जंगली बाँस (कोरो) टाउकोमा बोकी ल्याई बिक्रि गर्नेसंग लिने	१०	१०	१०
५१	जंगली बत्ति टाउकोमा बोकी ल्याई बिक्रि गर्नेसंग लिने	५	५	५
५२	दाउरा साइकलमा बोकी ल्याउने संग लिने प्रति साइकल	७	७	७
५३	दाउरा टाउकोमा बोकी ल्याउने संग लिने प्रति बोझा	५	५	५
५४	प्याजको विउ प्रति ढकी बिक्रि गर्ने संग लिने	५	५	५
५५	प्याजको विउ प्रति बोरा बिक्रि गर्ने संग लिने	२०	२०	२०
५६	केरा घरी १ को	२०	२०	२०
५७	मसला सामान विक्रि गर्नेसंग प्रति बैठकी (बढीमा ३० वर्ग फिट) प्रति दिन लिने	५०	५०	५०
५८	विभिन्न तरकारी विक्रि गर्नेसंग प्रति बैठकी (बढीमा ३० वर्ग फिट) प्रति दिन लिने	५०	५०	५०
५९	चामल, च्युरा, पिठो आदि विक्रि गर्नेसंग प्रति बैठकी (बढीमा ३० वर्ग फिट) प्रति दिन लिने	५०	५०	५०
६०	गुन्दरी, पटीया आदी बिक्रि गर्ने संग प्रति बैठकी (बढीमा ५० वर्ग फिट) प्रति दिन लिने	१००	१००	१००
६१	फलफुल बिक्रि गर्ने संग प्रति बैठकी (बढीमा ३० वर्ग फिट) प्रति दिन लिने	४०	४०	४०
६२	चौकीमा राखि नाक, कान आदि सामान बिक्रि गर्ने तथा नाक कान छेड्ने संग लिने	५०	५०	५०
६३	चौकीमा राखि दालमोठ, भुजिया आदि बिक्रि गर्ने संग लिने	२०	२०	२०
६४	अदुवा बिक्रि गर्ने संग लिने प्रति मन	४०	४०	४०
६५	साडी बिक्रि गर्ने संग प्रति बैठकी (बढीमा ४० वर्ग फिट) प्रति दिन लिने	५०	५०	५०
६६	घुम्तीमा राखी व्यापार, व्यवसाय गर्नेलाई दैनिक	१०	१०	१०
६७	अन्य ठेला तथा सानो व्यापार व्यवसाय गर्नेलाई दैनिक	५	५	५
६८	विभिन्न कम्पनीका व्यापार व्यवसाय पवद्र्धन गर्नका लागि खुद्रा बिक्री वितरण गरेका संग प्रतिदिन	५०	५०	५०

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

द्रस्टव्य:

१. उपरोक्त दररेटमा उल्लेखित नभएका वस्तुमा सम्झौता अनुसार शुल्क तोकिनेछ। त्यस्तो शूल्क नगर कार्यपालिकाको निर्णय अनुसार हुनेछ र सोही अनुसार ठेकेदारले शुल्क लिनु पर्नेछ।

२. नगरपालिकाले तोकिदिएको ऐलानी पर्ती, सरकारी जग्गामा न.पा.को स्वीकृती लिई राखेको पसलमा दैनिक शुल्क असुल गर्न पाइने छैन।

४.४. बैलहाट (पशु बजार) कर

क्र.सं.	विवरण	२०७७/०७८	२०७८/०७९	२०७९/०८०
१	गाई, गोरु, भैंसी, घोडा, बाछी, पाडा, पाडी बेच्नेबाट लिने प्रति थान	१००	१००	१००
	गाई, गोरु, भैंसी, घोडा, बाछी, पाडा, पाडी किन्ने बाट लिने प्रति थान	१००	१००	१००
२	बीउ पाडा (राँगा) बेच्नेबाट लिने प्रति थान	२००	२००	२००
	बीउ पाडा (राँगा) किन्ने बाट लिने प्रति थान	२००	२००	२००
३	हलो जोताई बापत प्रति जोडा बेच्नेबाट	२५	२५	२५
	हलो जोताई बापत प्रति जोडा किन्नेबाट	२५	२५	२५
४	बाखा, खसि, पाठा, पाठी खरिद प्रति थान	७५	७५	७५
	बाखा, खसि, पाठा, पाठी बिक्रि प्रति थान	७५	७५	७५

४.५. घर नक्शा दस्तुर

(क) आर.सि.सि.फ्रेम बनावट

सि.नं.	विवरण	आ.व.२०७८/०७९	आ.व.२०७९/०८०
१	१ वर्ग फिट देखि १५०० वर्ग फिट सम्म प्रति वर्ग फिट	३	३
२	१५०१ वर्गफिट दखि २५०० वर्ग फिट सम्म प्रति वर्ग फिट	४	४
३	२५०१ वर्गफिट देखि माथि जतिसुकैमा	४.५	४.५
४	RCC दोस्रो तल्ला निर्माण गर्दा प्रति वर्ग फुट	५	५
५	RCC तेस्रो तल्ला निर्माण प्रति वर्ग फुट	६	६
६	कम्पाउण्ड वाल प्रति रनिङ्ग फिट	२.५	२.५
७	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र	५००	५००
८	घर नक्सा नामसारी दस्तुर	५००	५००
९	घर नक्सा निवेदन दस्तुर बुक सहित	५००	५००
१०	घर नक्साको प्रतिलिपिमा	५००	५००
११	घर नक्सा पास उजुरी निवेदन	१००	२००

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

(ख) लोड बोरिङ्ग ढलान तथा काडी पाटन

सि.नं.	विवरण	२०७८/०७९	०७९/०८०
क	१ वर्ग फिट देखि १५०० वर्ग फिट सम्म प्रति वर्ग फिट	३.५	३
ख	१५०१ वर्ग फिट देखि २५०० वर्ग फिट सम्म प्रति वर्ग फिट	४.५	३.५
ग	२५०१ वर्ग फिट देखि माथि जतिसुकै वर्ग फिट सम्म प्रति वर्ग फिट	५	४.५

(ग) ईटालाई सिमेन्ट मसाला माटो जोडाई गरी बनेका जस्ता छाना भएका घर

सि.नं.	विवरण	आ.व.२०७८/०७९	आ.व.०७९/०८०
क	१ वर्ग फिट देखि १५०० वर्ग फिट सम्म प्रति वर्ग फिट	३	३
ख	१५०१ वर्ग फिट देखि २५०० वर्ग फिट सम्म प्रति वर्ग फिट	३.५	३.५
ग	२५०१ वर्ग फिट देखि माथि जतिसुकै वर्ग फिट सम्म प्रति वर्ग फिट	४.५	४.५

४. गाउँ ब्लक र घरवास मिन्हाका जग्गा, बहाल बिटौरीका जग्गामा घरका लागि नगरपालिकाले निर्धारण गरेको सडक मापडण्डको अधिनमा रही बनेको नगरपालिका घोषण पूर्व बनेका घरको नक्सा पास नियमित अभिलेखीकरण माग गरेमा उक्त उल्लेखित जग्गामा नक्सा बमोजिमको घर रहेको व्यहोरा प्रमाणित गरी प्रमाण पत्र दिने। दस्तुर तोकिए अनुसार लिने। तर सार्वजनिक, सरकारी र ऐलानी प्रति जग्गामा कुनै पनि निजी भौतिक संरचना निर्माण गर्न अनुमति नदिइने।

५. नगरपालिका घोषणा हुनुपूर्व बनेको माथि २ र ३ नं. प्रकृतिका घर नियमित गर्नका लागि नगरपालिकाले अवधि तोकि सूचना प्रकाशन गर्न सक्नेछ तर यस्ता भवनको दस्तुरमा भने तोकिएको दरम ५० प्रतिशत थप गरिनेछ।

४.६ नगरपालिकाको स्वामित्वमा रहेका भारी यन्त्र उपकरण मेसिनरी/औजारका दररेट

क्र.सं.	विवरण	२०७७।०७८	२०७८/०७९	२०७९/०८०
१	व्याकहो लोडर (ईन्धन समेत) प्रति घण्टा	२१००	२१००	२२२५
२	ट्रिपर प्रति ट्रीप (ईन्धन सहित) न.पा. भित्र रु. १५०० र न.पा. बाहिर रु. १५००।०० + दुरी अनुसार प्रति कि.मि. रु. १७०।०० लाग्ने	१५००	१५००	१६५०
३	रोलर (ईन्धन बाहेक) प्रति सिफ्ट (१ सिफ्ट बराबर ८ घण्टा हुने र सिफ्ट कटेपछि प्रति घण्टा रु १३००।०० लाग्ने)	९०००	१००००	१२०००
४	ग्रेडर (ईन्धन बाहेक) प्रति सिफ्ट (१ सिफ्ट बराबर ८ घण्टा हुने र सिफ्ट कटेपछि प्रति घण्टा रु १८५०।०० लाग्ने)	१३५००	१४५००	१७०००
५	ट्र्याक्टर (ईन्धन सहित) प्रति ट्रिप	१२००	१२००	१३००
६	पानी ट्याङ्की (ईन्धन बाहेक) प्रति ट्रिप	४५००	४५००	४६००

४.७ हल तथा साना उपकरणको भाडा दर रेट

क्र.सं.	विवरण	आ.व.२०७७/०७८	आ.व.२०७८/०७९	आ.व.०७९/०८०
१	प्राकृतिक अस्पताल हल, प्रतिदिन	२०००	२०००	२०००
२	मल्टिमिडिया प्रोजेक्टर	८००	१०००	१०००
३	सिलाई मेशिन, प्रति महिना	५००	५००	५००

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

अनुसूची-५

५. विज्ञापन कर

विज्ञापन कर प्रति वर्ग फिट रु.

क.सं.	विवरण	आ.व. २०७७/०७८	आ.व. २०७८/०७९	आ.व.०७९/०८०
१.	होर्डिङ्ग बोर्ड	९०	९०	९०
२.	ग्लो साइन बोर्ड	१००	१००	१००
३.	साइन बोर्ड प्रति वर्ग फिटमा	५०	५०	५०
४.	पोल बोर्ड प्रति गोटा प्रति वर्ष	११००	११००	११००
५.	भित्ते लेखन, सटर पेन्टिङ्ग प्रति वर्ग फिटमा	२५	२५	२५
६.	डिजिटल बोर्ड प्रति वर्ग फिटमा	२२०	२२०	२२०
७.	व्यानर प्रति गोटा बार्षिक	८५०	८५०	८५०
८.	सब बोर्ड प्रति वर्ग फिटमा	५०	५०	५०

अनुसूची-६

मनोरञ्जन कर

धनगढीमाई नगरपालिकाले प्रदेश सरकारले तोकेबमोजिमको दरमा मनोरञ्जन कर असूल गरिने छ।

अनुसूची-७

७. बहाल विटौरी शूल्क

७.१ सार्वजनिक ऐलानी पर्ती जग्गामा हालसम्म रहेको भवन संरचनामा लाग्ने बहाल बिरौटी कर शूल्क

क.सं.	विवरण	आ.व. २०७८/०७९	आ.व. ०७९/०८०
१	पक्कि घर भवन		
	दुई तले वा सो भन्दा बढि	१०००	१०००
	एक तले	७००	७००
२	लोड वोरीङ्ग र ढलान वा काडी पटान		
	दुई तले वा सो भन्दा बढि	८००	८००
	एक तले	५००	५००
३	ईँटालाई सिमेन्ट मसला जोडाई गरी बनेको जस्ता छाना भएकाहरु		
	दुई तले वा सो भन्दा बढि	५००	५००
	एक तले	३००	३००
४	सार्वजनिक जग्गामा व्यापारिक प्रयोजनका लागि यस अघि बनेका घर टहरा संरचना		
	दुई तले वा सो भन्दा बढि	२०००	२०००
	एक तले	५००	५००

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

द्रष्टव्यः सार्वजनिक जग्गामा बनेको घरको बहाल बिरौटी कर तिरेको आधारमा सो जग्गा माथि स्वामित्व कायम हुने छैन।

अनुसूची-८

८. सेवा शुल्क, दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	आ.व.२०७७/०७८	आ.व.२०७८/०७९	आ.व.०७९/०८०
१	घरवाटो प्रमाणित	२००	२००	२००
२	नागरिकता सिफारिस (डोम र मुसहर जातिका लागि निःशुल्क तथा अन्य दलित समुदाय, परिचय पत्र प्राप्त विपन्न र अपांगलाई ५० प्रतिशत छुट हुनेछ)	१००	१००	१००
३	नागरिकता प्रतिलिपि सिफारिस	१००	१००	१००
४	नाम थर संशोधन सिफारिस (डोम, मुसहर जाति तथा अन्य दलित समुदाय, परिचय पत्र प्राप्त विपन्न र अपांगलाई ५० प्रतिशत छुट हुनेछ)	१००	१००	१००
५	नाम संशोधन तथा पेन्सन सम्बन्धी सिफारिश	१००	१००	१००
६	व्यक्तिगत घटना र स्थायी ठेगाना सिफारिश प्रमाणित	२००	२००	२००
७	बिदेशमा मृत्यू भएको सिफारिश (निःशुल्क)			
८	सहकारी संस्था सिफारिस	५००	५००	५००
९	लघु वित्त संस्था सिफारिस	१०००	१०००	१०००
१०	मोवाईल टावर सम्बन्धी सिफारिस	२०००	२०००	२०००
११	विद्युतिय सवारी दर्ता सिफारिस	५००	५००	५००
१२	संघ संस्था दर्ता र सिफारिस	१०००	१०००	१०००
१३	आमा समूह/कृषि समूह दर्ता एवं सिफारिश (बाल क्लब दर्ता निशूल्क)	३००	३००	३००
१४	नगरपालिकासंग कारोवार गर्नका लागि कार्यालयमा सूचिकृत हुन चाहने पसल, संघ संस्था, कम्पनी आदि सूचिकृत शुल्क	५००	१०००	१००
१५	नाता प्रमाणित (साधारण)	१००	१००	१००
१६	नाता प्रमाणित अंग्रेजी (विद्यार्थी)	१००	१००	१००
१७	नाता प्रमाणित अंग्रेजी (अन्य)	१५०	१५०	१५०
१८	सम्बन्ध विच्छेद सिफारिश	१०००	१०००	१०००
१९	परिचय पत्र सिफारिश (स्वदेश)	१००	१००	१००
२०	परिचय पत्र सिफारिश (विदेश)	१५०	१५०	१५०
२१	जग्गा फुकुवा सिफारिश	२००	२००	२००
२२	व्यवसाय दर्ता प्रतिलिपी	१००	१००	१००
२३	व्यवसायी दर्ता प्रतिलिपी लगत कट्टा (वार्षिक कर तिरेपछि)	१५०	१५०	१५०
२४	घर नक्सा निर्माण सम्पन्न सिफारिश	१००	१००	१००

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

२५	खपरेल घर निर्माण सम्पन्न सिफारिस	१००	१००	१००
२६	घर जग्गा ईजाजत पत्र दस्तुर	३००	३००	३००
२७	बैठक हल भाडा प्रति दिन	१०००	१०००	१०००
२८	नाबालक सिफारिस	१००	१००	१००
२९	कर चुक्ता सिफारिस (स्वदेशी/बिदेशी)	१००	१००	१००
३०	विद्युत, टेलिफोन सिफारिस सामान्य (डोम, मुसहर जाति तथा अन्य दलित समुदाय, परिचय पत्र प्राप्त विपन्न र अपांगलाई ५० प्रतिशत छुट हुनेछ)	१००	१००	१००
३१	विद्युत थ्रीफेज मिटर सिफारिस उद्योग	१०००	१०००	१०००
३२	विद्युत थ्रीफेज मिटर सिफारिस साधारण	५००	५००	५००
३३	विद्युत सिफारिस उद्योग सञ्चालन	१०००	१०००	१०००
३४	खानेपानी सिफारिस (डोम र मुसहर जातिका लागि निःशुल्क तथा अन्य दलित समुदाय, परिचय पत्र प्राप्त विपन्न र अपांगलाई ५० प्रतिशत छुट हुनेछ)	१००	१००	१००
३५	जग्गा नामसारी सिफारिस	२५०	२५०	२५०
३६	श्रेस्ता कायम सिफारिस	१००	१००	१००
३७	चार किल्ला सिफारिस	१००	१००	१००
३८	आय श्रोत प्रमाणित विद्यार्थीलाई अध्ययन प्रयोजनका लागि कूल आयको	०.०१	०.०१	०.०१
३९	आय श्रोत प्रमाणित अन्य प्रयोजनका लागि कूल आयको	०.०३	०.०३	०.०३
४०	अविवाहित सिफारिस	२००	२००	२००
४१	घर कायम सम्बन्धी सिफारिस (पक्की)	१५००	१५००	१५००
४२	घर कायम सम्बन्धी सिफारिस (कच्ची)	५००	५००	५००
४३	जग्गा छुट दर्ता सिफारिस	२५०	२५०	२५०
४४	अंग्रेजीमा सिफारिस (वैदेशिक प्रयोजनका लागि)	५००	५००	५००
४५	मिलापत्र दस्तुर	१००	१००	१००
४६	औद्योगिक सर्जमिन मुचुल्का	७५०	७५०	७५०
४७	नार्मसारी सर्जमिन मुचुल्का कार्यालयबाट	७५०	७५०	७५०
४८	वकस पत्र सिफारिस	५००	५००	५००
४९	अपुताली सिफारिस, निःसन्तान भई अन्य हकदार जाने	५००	५००	५००
५०	अंश बंण्डा सिफारिस	१५०	१५०	१५०
५१	चारित्रिक सिफारिस	१००	१००	१००
५२	नाम संशोधन, नाम छुट तिनपुस्ते कायम तथा फोटो प्रमाणित	२५०	२५०	२५०
५३	नक्कल प्रति पाना	५	५	१०
५४	विद्यालय थप कक्षा अनुमतिको सिफारिश			
	क. मन्टेश्वरीरबालविकास केन्द्र	५००	५००	५००

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

	ख. आधारभूत (१(५ कक्षा सम्म)	७००	७००	७००
	ग. आधारभूत (१(८ कक्षा सम्म)	१०००	१०००	१०००
	घ. मा.वि. कक्षा (९(१० सम्म)	१२५०	१२५०	१२५०
	ङ. मा.वि. कक्षा (१(१२ सम्म)	१५००	१५००	१५००
५५	छाडा चौपाया प्रति दिन बाख्रा	१००	१००	१००
५६	छाडा चौपाया प्रति दिन ,भैसी	२००	२००	२००
५७	छाडा चौपाया प्रति दिन सुंगुर	११००	११००	११००
५८	व्यवसाय वार्षिक कर जरिवाना मालपोत करको जरिवाना बमोजिम लिने	१२६	१२६	१२६
५९	व्यक्तिगत घट्ना दर्ता प्रतिलिपि	१००	१००	५००
६०	आधुनिक ठूला उद्योग दर्ता सिफारिश वा नामसारीको सिफारिश	४५००	४५००	४५००
६१	आधुनीक मझौला उद्योग दर्ता वा नामसारीको सिफारिश	३५००	३५००	३५००
६२	आधुनिक सानो उद्योग दर्ता सिफारिश वा नामसारी सिफारिश	१५००	१५००	१५००
६३	अन्य साना तथा घरेलु उद्योग दर्ता सिफारिश नामसारी वा एब्ल् सिफारिश	७५०	७५०	७५०
६४	गाई, भैंसी, गोठ आदि बाहिर लैजाने सिफारिश प्रति गोटा	१५०	१५०	१५०
६५	व्यापार व्यवसाय नामासारी तथा अन्य सिफारिस दस्तुर	३००	३००	३००
६६	ठेक्का पट्टाको इजाजत पत्र सिफारिश दस्तुर	७५०	७५०	७५०
६७	मोवाईल टावर निर्माण इजाजत	२५००	२५००	२५००
६८	श्रेस्तामा घर कायम गराउँदा सिफारिस	७५०	७५०	७५०
६९	आगलागीवाट क्षति पुगेका उद्योग धन्दाका लागि काठको सिफारिसमा	२००	२००	२००
७०	पेट्रोल पम्प स्थापनाको सिफारिस	३०००	३०००	३०००
७१	न.पा.वाट उपलव्ध गराईने सम्पति कर आवेदन फारम एकको	२५	२५	२५
७२	कुनै कारणवश क्षतिग्रस्त भएका उद्योग, कल कारखानालाई क्षतिपूर्तिको सिफारिस गर्दा	५००	५००	५००
७३	नगरपालिकाको अमिनबाट नगर क्षेत्र भित्रको जग्गा नाप नक्सा गर्दा प्रति कित्ता रु.	७००	७००	७००
७४	व्यक्तिगत घटना सर्जमीन मुचुल्का	५००	५००	५००
७५	अपांग सिफारिश (निःशुल्क)	००	००	००
७६	मोही नामसारी तथा लगत कट्टा सिफारिस	५००	५००	५००
७७	जन्म प्रमाणित	१५०	१५०	१५०
७८	कन्सुलर प्रमाणित	२००	२००	२००
८९	यसमा उल्लेख नभएका विषयका अन्य	१५०	१५०	१५०

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

	सिफारिश दस्तुर		
८०	नक्सा नामसारी सिफारिस दस्तुर	१०००	१०००
८१	उपभोक्ता समिति योजना सम्झौता शूल्क		
	क. रु. १ लाख सम्म		१००
	ख. रु. १ लाख देखि ५ लाख सम्म		५००
	ग. रु. ५ लाख देखि २० लाख सम्म		१०००
	घ. रु. २० लाख भन्दा माथि		२०००
८२	अध्ययन-अनुशन्धान		१०००
८३	पूंजीगत परामर्श/[illegible] परामर्श		
	क. इन्जिनियरिङ्ग		२५००
	ख. शैक्षिक		१५००
	ग. अन्य		१०००
८४	वृत्तचित्र/डकुमेन्ट्री निर्माण		५०००
८५	सिनेमा शुटिङ्ग		२५०००
८६	कार्य सम्पन्न प्रमाण-पत्र/अनुभव प्रमाण-पत्र (ठेकेदार, परामर्शदाता, उपभोक्ता समिति)		१०००

अनुसूची-९

९. क) ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा कर

	ढुङ्गा गिट्टी तथा बालुवा (प्रति घन फिट)	
क	श्रोतबाट संकलन गरेकोमा	प्रदेश सरकारको दर अनुसार
ख	निकासी गरेमा (संकलनमा थप हुने)	प्रदेश सरकारको दर अनुसार

ख) खनिज पदार्थ (माटो, बालुवा, गिट्टी, ढुङ्गा दहत्तर बहत्तर आदि) उत्खनन् एवं ढुवानीबाट हुने वातावरणीय क्षति र बाटो मर्मत तथा सुधार शूल्क

सि.नं.	विवरण	आ.वं. २०७८/०७९	आ.वं. २०७९/०८०
	पटके शूल्कको दर (बालुवा, ढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल, माटो)		
	ट्र्याक्टर प्रतिटीप		
१	(क) माटो	२५	२५
	(ख) भरैटे बालुवा	२५	२५
	(ग) घर जोडने बालुवा	५०	५०
	(घ) ढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल	१००	१००
२	मिनि टिपर		
	(क) माटो	७५	७५
	(ख) भरैटे बालुवा	७५	७५
	(ग) घर जोडने बालुवा	१००	१००
	(घ) ढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल	१७५	१७५
३	ट्रक/हेभी टिपर		
	(क) माटो	१००	१००

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

	(ख) भरैटे बालुवा	१००	१००
	(ग) घर जोडने बालुवा	१७५	१७५
	(घ) ढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल	३००	३००

ग) खनिज पदार्थ (माटो, बालुवा, गिट्टी, ढुङ्गा, दहत्तर बहत्तर आदि) संकलन शूल्क

सि.नं.	विवरण	आ.ब. ०७८/०७९	आ.ब. ०७९/०८०
१.	बालुवा, गिट्टी, दहत्तर बहत्तर (प्रति घन फिट इकाईमा)	३.५०	३.५०
२.	माटो र भरौट बालुवा	१	१

अनुसूची-१०

१०. सेवा, सञ्चार उद्योग शूल्क

१०	सेवा तथा सञ्चार उद्योग वार्षिक शूल्क	दर्ता	नवीकरण
क	छापाखाना, फोटोग्राफी प्रकृतिका पसलहरु	१५००	५००
ख	निजी क्षेत्रका मोबाईल सेवा प्रदायक/टेलिकम टावर वार्षिक शूल्क	५०००	१५००
ग	इमेल तथा इन्टरनेट सेवा प्रदायक संस्था	५०००	१५००

अनुसूची-११

११. स्वास्थ्य सेवा शूल्क

११	स्वास्थ्य सेवा	दर्ता/अभिलेखीकरण	नवीकरण
क	१५ शैया भन्दा बढीको अस्पताल	३००००	७०००
ख	१५ शैया सम्मको अस्पताल	२५०००	५०००
ग	नर्सिङ्ग होम	२००००	४०००
घ	पोलिक्लिनिक वा क्लिनिक	१५०००	३०००
ङ	डाईग्नोष्टिक सेन्टर (प्रयोगशाला)	१००००	२०००
च	फार्मेसी	५०००	१०००

अनुसूची-१२

१२. इन्धन आयल स्टोर्स दर्ता तथा नवीकरण शूल्क

१२	इन्धन आयल स्टोर्स/पेट्रोल पम्प	दर्ता/अभिलेखीकरण	नवीकरण
क	१ जोडि सम्म फ्यूलिङ्ग स्टेशन भएको	३०००	१०००
ख	२ जोडि फ्यूलिङ्ग स्टेशन भएको	६०००	२०००
ग	२ जोडि भन्दा बढी फ्यूलिङ्ग स्टेशन भएको	१००००	३०००

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

अनुसूची-१३

१३. सामुदायीक एफ.एम. तथा रेडियो स्टेशन शूल्क

१३	सामुदायीक एफ.एम. तथा रेडियो स्टेशन	दर्ता/सूचीकरण	नवीकरण
क	सामुदायीक एफ.एम. तथा रेडियो स्टेशन दर्ता तथा अभिलेखीकरण	५०००	१५००

अनुसूची-१४

१४. वित्तीय संस्थाहरुको दर्ता/सूचीकरण शूल्क

१४	वित्तीय संस्थाहरुको वार्षिक शूल्क	दर्ता/सूचीकरण	नवीकरण
क	नेपाल सरकारको वाणिज्य बैंकहरुका शाखा कार्यालयहरु र बीमा कम्पनीहरुको वार्षिक शूल्क	१००००	१५००
ख	विकास बैंक, सहकारी संस्था, वित्तीय संस्था र धितोपत्र कारोबार गर्ने संस्था	७०००	१०००
ग	रेमिट्यान्स सम्बन्धी सेवा संचालन गर्ने तथा मुद्रा सटही काउण्टर	५०००	१०००
घ	कृषि सहकारी संस्था, किसान सहकारी संस्था	२०००	५००
ङ	निजी फर्म (कृषि तथा पशु)	५००	३००

अनुसूची-१५

१५. कर असूली एवं कार्यान्वयन सम्बन्धी आदेश

१५.१ धनगढीमाई नगरपालिकाको आन्तरिक आय तर्फका पोखरी ठेक्का, हाटबजार ठेक्का, पटके सवारी कर, नदीजन्य पदार्थ उत्खनन् तथा संकलन लगायतका राजस्व उठाउनका लागि ठेक्का सकार गरेका, नगदी रसिद बुझेका र हाल सम्म यस नगरपालिकामा बुझाउनु पर्ने बक्यौता/रकम नबुझाएका ब्यक्ति वा फर्मका प्रोपराईटरहरुलाई रकम बुझाउन निश्चित समय तोकी ताकेता गर्ने। तोकिएको समयमा रकम नबुझाई अटेर गरेको खण्डमा निजहरुको नाममा वा निजको हक लाग्ने हकवालाको नाममा नेपाल राज्य भरि रहेका चल अचल सम्पत्ति रोक्का गर्नका लागि सम्बन्धित निकायलाई अनुरोध गर्ने।

१५.२ यस नगरपालिकालाई बुझाउनु पर्ने राजस्व, दस्तुर वा कुनै प्रकरको रकम बुझाउन बाँकी बक्यौता रहेका फर्म, कम्पनी वा ब्यक्तिलाई नगरपालिकाले यस आर्थिक विधेयकमा उल्लेख भएका कुनै कर दस्तुर वा राजस्व असूलिको जिम्मेवारी नदिने।

१५.३ धनगढीमाई नगरपालिकाको नदीजन्य पदार्थ उत्खनन् संकलन तथा सडक मर्मत सम्भार दस्तुर (पटके सवारी कर) संकलन गर्ने गराउने कार्य वडा कार्यालयहरु मार्फत भई रहेकोमा कुनै व्यक्ति स्वयंले वा पदाधिकारी, वडा सचिव/कर्मचारी मार्फत पटके कर असुल गर्ने प्रयोजनका लागि रसिद ठेली लिन चाहेमा प्रति ठेली (१०० पाना) को लागि रु. १५,०००।-(पन्ध्र हजार मात्र) नगदै अग्रिम रुपमा राजश्व शाखामा

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख

बुझाए पश्चात नगदी रसिद ठेली दिने। राजश्व शाखाले ठेली बुझिलिने व्यक्तिको नागरिकता वा कुनै आधिकारिक प्रमाण-पत्र र तीन पुस्ते खुलाई सहीछाप गराई ठेली बुझाउने।

१५.४ कुनै व्यक्ति, पदाधिकारी, वडा सचिव/कर्मचारीले आफूले बुझेको पटके कर नगदी रसिद ठेलीबाट आफू स्वयंले वा अरु कसैलाई दिई दस्तुर उठाउँदा/बुझाउँदा कुनै किसिमको हानी/नोक्सानी वा अपचलन भएमा त्यसको जिम्मेवारी निजहरु स्वयंले लिनु पर्ने।

१५.५ नगरपालिकाबाट बन्दोबस्ती भई ठेक्का लागेका वा अन्य कुनै बिधिबाट सकार गरे पश्चात कुनै आदालती वा कानूनी जटिलता, आन्दोलन वा प्राकृतिक प्रकोप आदिका कारण रकम असूल हुने अवस्था नरहेमा नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिमको अनुपातमा त्यस्ता ठेकेदारहरुले बुझाउनुपर्ने रकम मिनाहा दिन सकिने।

धनगढीमाई नगरपालिकाको नगरसभा सञ्चालन कार्यविधि, २०७४ को दफा ४७ को उपदफा १ अनुसार धनगढीमाई नगरपालिकाको आठौं नगरसभामा प्रस्तुत् आर्थिक ऐन, २०७९ नगरसभाबाट पारित भएको प्रमाणीकरण गर्दछु।

दस्तखतः

नामः शिव शंकर महतो

पदः सभा अध्यक्ष (नगर प्रमुख)

मितिः २०७९।०३।१०

शिव शंकर महतो
नगर प्रमुख